

Suurland

VEENDAM
Straat Formosa 86

Vraagprijs: € 128.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

VEENDAM - Straat Formosa 86

Op korte afstand van het centrum gelegen half vrijstaand woonhuis (bouwjaar 1969) met stenen garage en op het zuiden gelegen tuin met vrijstaand houten chalet (perceeloppervlakte ca. 248m²).

Indeling: Entree/hal (parketvloer), gang, toilet, provisieruimte, doorzonkamer (ca. 27m², visgraat parket), keuken (ca. 7m²) met lichte inbouwkeuken voorzien van dubbele spoelbak en diverse inbouwapparatuur, waaronder een gaskookplaat, afzuigkap en oven, toegang tot de serre (ca. 5m²) met schuifpui naar de tuin.

Verdieping: overloop, 4 slaapkamers (resp. ca. 5m², 7m², 10m² en 11m²) alle met parketvloer en één met wastafel, badkamer (ca. 3m²) met ligbad/douche, wastafel en toilet.

Zolder: via vaste trap bereikbare zolderverdieping (ca. 23m²) met mogelijkheid tot vijfde slaapkamer.

De woning is gedeeltelijk voorzien van isolerende beglazing en wordt verwarmd door middel van een Intergas HR Combi-ketel (bouwjaar 2013). Daarnaast beschikt het woonhuis deels over elektrisch bedienbare zonwering en een alarmsysteem. Enkele jaren geleden is de bitumineuze dakbedekking van de garage vernieuwd.

Vraagprijs: € 128.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 128.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	2-onder-1-kapwoning
Kamers	5 (waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	280 m ³
Perceel oppervlakte	248 m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1969
Garage	vrijstaand steen, geen garage
Tuin	achtertuin, voortuin, zonneterras
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	gedeeltelijk dubbel glas

Locatie

Straat Formosa 86
9642 AE VEENDAM



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl