

Suurland

VEENDAM
Beneden Oosterdiep 243

Vraagprijs: € 179.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

VEENDAM - Beneden Oosterdiep 243

Aan doorgaande weg, doch op beschutte plek gelegen vrijstaand woonhuis (bouwjaar circa 1920) met bijgebouw, vrijstaand stenen garage (ca. 15.00 x 4.70m) en royale tuin met terras (perceeloppervlakte ca. 600m²).

Indeling woonhuis:

Begane grond: Entree/hal, woonkamer (ca. 23m², Noorse leisteen), woonkeuken (ca. 15m², Noorse leisteen) voorzien van lichte inbouwkeuken met nieuwe gaskookplaat, achterentree, 'natte hoek' met witgoedaansluiting, recent vernieuwde badkamer (2008) met douche, wastafel, hangend toilet en designradiator, bergruimte.

Verdieping: overloop, 3 slaapkamers (resp. ca. 12m², 6m² en 8½m²) deels met inbouwkasten en een met dakkapel.

Het bijgebouw is in gebruik als 'kroeg', voor eigen gebruik.

Indeling 'kroeg':

Begane grond: Entree/hal (plavuizen), toilet, huiskamer (ca. 21m²) met bar en gaskachel.

Zolder: via vaste trap bereikbare zolder met slaapkamer.

De woning is (deels) voorzien van dakisolatie en isolerende beglazing, verwarming middels een Intergas HR Combi-ketel (bouwjaar 2010, lease). De garage is voor meerdere doeleinden geschikt.

Vraagprijs: € 179.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 179.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	vrijstaande woning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	325 m ³
Perceel oppervlakte	600 m ²
Woonoppervlak	100 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1920
Garage	vrijstaand steen
Tuin	achtertuin, zonneterras
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, gedeeltelijk dubbel glas

Locatie

Beneden Oosterdiep 243
9645 LR VEENDAM

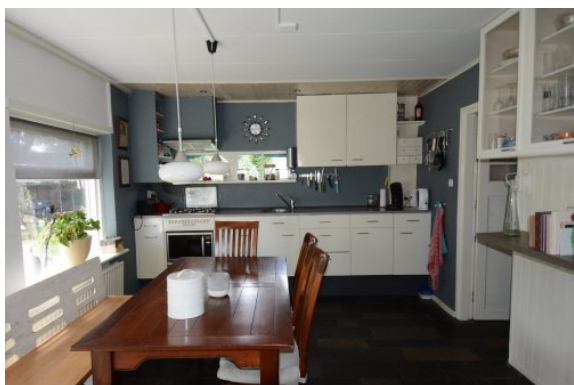
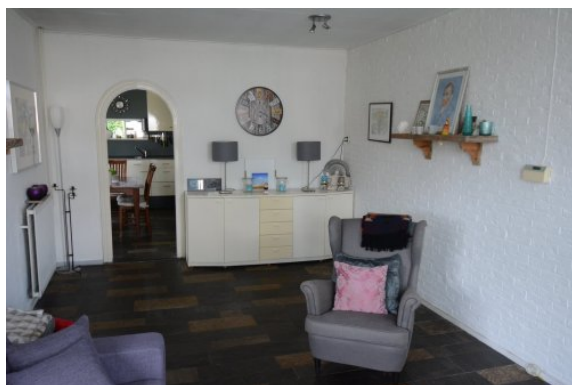


Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

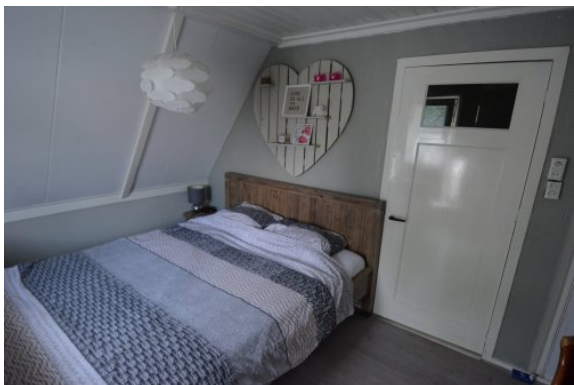
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

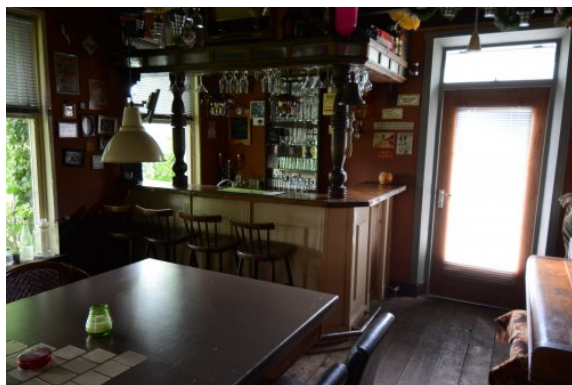
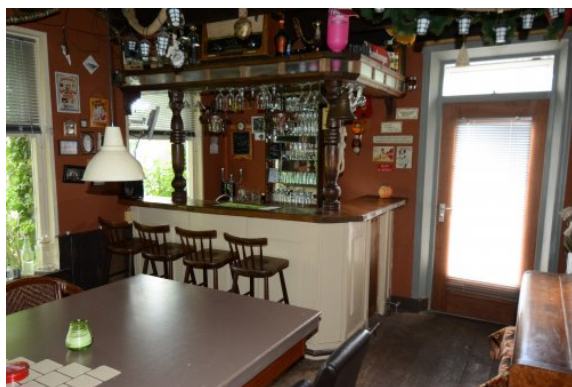
Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl