

Suurland

VEENDAM
Molenstreek 26

Vraagprijs: € 249.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

VEENDAM - Molenstreek 26

Op schitterende locatie in het centrum van Veendam en aan het water gelegen royale stadsvilla (bj. 1993) met ruime balkons aan voor- en achterzijde met garagebox en schuur. De woning is goed onderhouden en maakt onderdeel uit van het complex "De Waterborgh".

Begane grond: entree/hal, garderobenis, trapkast, modern hangend toilet met fontein, watergerichte L-vormige living (ca.46m², laminaatvloer) met terrasdeuren naar terras aan de waterkant, moderne open hoekkeuken met toegangsdeur tot het terras voorzien van keramische kookplaat, afzuigkap, oven, koelkast en vaatwasser .

1e Verdieping: overloop, 3 slaapkamers resp.ca.4.25x3.40m, ca.4.15x3.15m en ca.4.15x2.30m, ruime licht betegelde badkamer ca.4.80x2.00m met ligbad, douchecabine, wastafelmeubel, hangend toilet en wasmachine aansluiting, berging/inloopkast ca.2.15x1.85m.

2e Verdieping: overloop, studio ca. 21m² (te gebruiken als slaap-/werkkamer), 2 dakterrassen resp. ca.23m² (zuid) en ca.13m² (noord).

Deze woning is prima geïsoleerd en wordt verwarmd middels c.v. (Remeha HR Combi 2014). De bijdrage aan de Verenging van Eigenaren bedraagt ca. € 150,- per maand.

Vraagprijs: € 249.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 249.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	herenhuis
Type	tussenwoning
Kamers	5 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	400 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	140 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1993
Garage	garagebox
Tuin	zonneterras
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

Locatie

Molenstreek 26
9641 HC VEENDAM

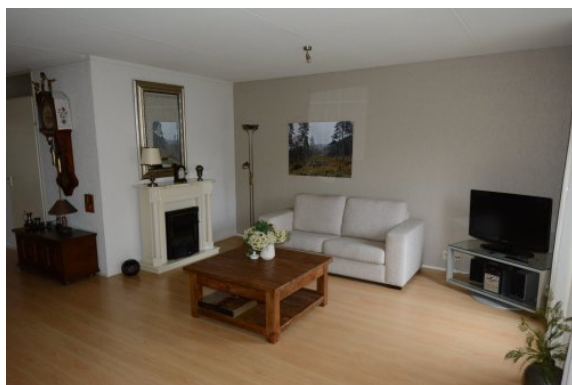


Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

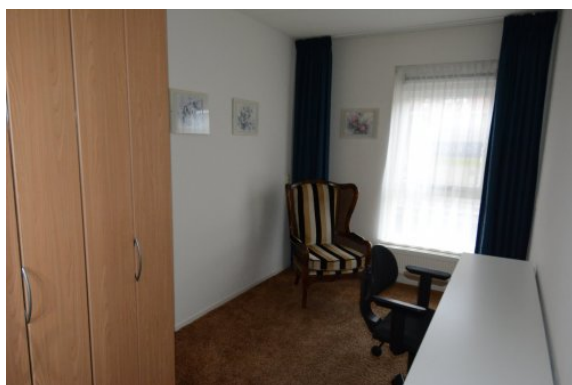
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl