Suurland

MUNTENDAM
Dwarslaan 5

Vraagprijs: € 139.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

MUNTENDAM - Dwarslaan 5

Nabij dorpskern gelegen helft van een dubbel woonhuis (bj. 1965) met aangebouwde garage, houten chalet, erf en tuin op het zuid-westen (perceel opp. ca.280m²).
Er zijn diverse winkels in de nabijheid, waaronder een supermarkt èn warme bakker. Gelegen nabij de N33 en A7 op ca. 30 autominuten van Groningen en Assen.

Begane grond: entree/hal ca.3.70x2.10m, toilet, provisiekelder, doorzonwoonkamer (laminaatvloer) ca.6.30x3.50m, keuken ca.6.80x2.10m met keukenblok voorzien van 4 pits gaskookplaat en wasemkap, bijkeuken met aansluitingen voor wasmachine en droger.
1e Verdieping: overloop, 3 slaapkamers resp. ca.4.25x3.50m, ca.3.50x2.95m en ca.3.25x2.10m, badkamer ca.2.05x1.05 voorzien van doucheruimte en wastafel, via vlizo trap naar.....
Zolder: gedeeltelijk begaanbare zolder.

Bijzonderheden:
- rustige woonomgeving met sportvelden op loopafstand.
- c.v. verwarmd (HR combi Intergas ca. 2015).
- HR++ glas in kunststof kozijnen (2011).
- Garage ca.8.05x2.60m
- Houten chalet ca.4.30x2.70m

Vraagprijs: € 139.500 kosten koper

NVM

Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	2-onder-1-kapwoning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	325 m^3
Perceel oppervlakte	280 m^2
Woonoppervlak	93 m^2
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1965
Garage	aangebouwd steen
Tuin	achtertuin, voortuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dubbel glas

Locatie
Dwarslaan 5
9649 HM MUNTENDAM



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Foto's













Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

















Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

















Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland





Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl