

Suurland

**NIEUWE PEKELA
Kerkstraat 34**

Vraagprijs: € 130.000 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

NIEUWE PEKELA - Kerkstraat 34

Op goede stand, centraal en nabij winkelcentrum gelegen tussenwoning (bouwjaar ca. 1973) met vrijstaande stenen berging, erf en tuin op het zuid-westen (perceeloppervlakte ca.265m²).

Begane grond: Entree/tochtportaal (ca.1.50x1.80m), hal, meterkast, toilet met fontein, provisiekast, doorzonkamer (ca. 7.50x3.60m), dichte keuken (ca.3.60x2.70m) voorzien van een nette hoekkeuken voorzien van gaskookplaat, afzuigkap, koelkast, diepvries, oven, magnetron en vaatwasser, toegang tot de op het zuidwesten gelegen tuin. De begane grond is voorzien van een nette laminaatvloer.

Verdieping: overloop, 3 slaapkamers (resp. ca.3.35x3.60m, ca.3.60x3.95m en ca.2.70x2.95 met vaste kast), de slaapkamers zijn voorzien een laminaatvloer, ruime badkamer (ca.2.70x1.90m) met douchehoek, wastafel, 2e toilet en wasmachine aansluiting, via vaste trap naar....

Zolderverdieping: ruime zolderruimte met c.v. opstelling en kunststof Velux dakraam.

De woning is voorzien van dakisolatie, vloerisolatie, gedeeltelijk dubbel glas en wordt verwarmd door middel van AWB HR Combi-ketel (bouwjaar 2010).

** De woning dient te worden bewoond door eigenaar of familielid in de eerste graad. **

** De verkoopvoorwaarden van de woningstichting Acantus zijn van toepassing. **

Vraagprijs: € 130.000 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 130.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	tussenwoning
Kamers	5 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	350 m ³
Perceel oppervlakte	265 m ²
Woonoppervlak	115 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1973
Garage	geen garage
Tuin	achtertuin, voortuin
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Kerkstraat 34
9663 CC NIEUWE PEKELA



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl