

Suurland

VEENDAM
Boven Oosterdiep 21

Vraagprijs: € 105.000 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

VEENDAM - Boven Oosterdiep 21

Perfect voor klussers.

Op korte afstand van het centrum in lintbebouwing aan kanaal gelegen vrijstaand te renoveren woning met erf.

Het geheel staat op een kavel van 145m².

Begane grond:

achter entree, hal, toilet, douche, bijkeuken, keuken ca.4.05x4.00m, woonkamer ca.9.20x3.05m, tussenhal met trapopgang, trapkast met toilet, slaap/studeerkamer ca.3.30x2.95m.

Eerste verdieping:

Overloop, 3 slaapkamers resp. ca. 4.34x2.77m. ca.3.65x3.40m en ca2.90x2.87m, bergzolder ca.4.33x3.80m met c.v. ketel (Nefit HR combi).

Bijzonderheden:

Bouwjaar 1925

Energielabel F

De woning dient volledig gerenoveerd c.q. gemoderniseerd te worden.

Gezien de staat van het geheel en de aard van de verkoopopdracht worden in de koopovereenkomst diverse 'Uitsluitingsclausules' opgenomen.

Vraagprijs: € 105.000 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

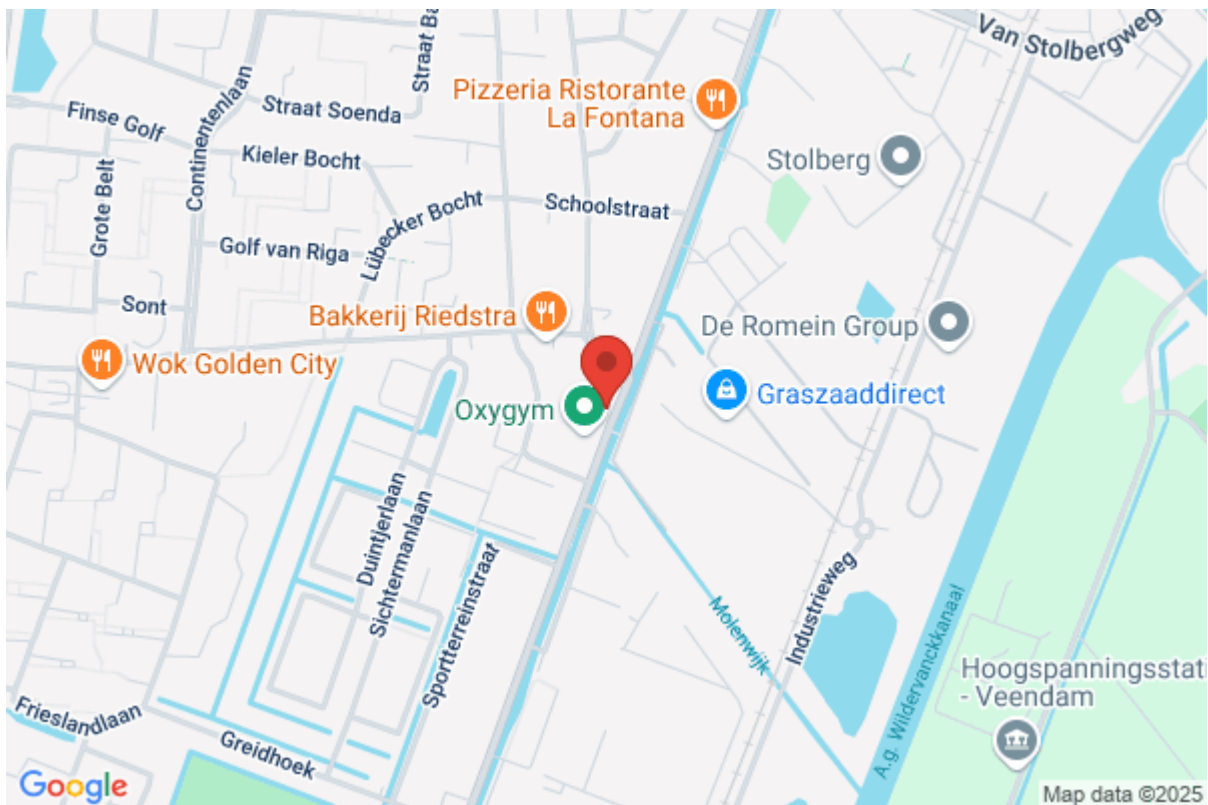
Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 105.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	vrijstaande woning
Kamers	5 (waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	479 m ³
Perceel oppervlakte	145 m ²
Woonoppervlak	117 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1925
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Boven Oosterdiep 21
9641 JM VEENDAM



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

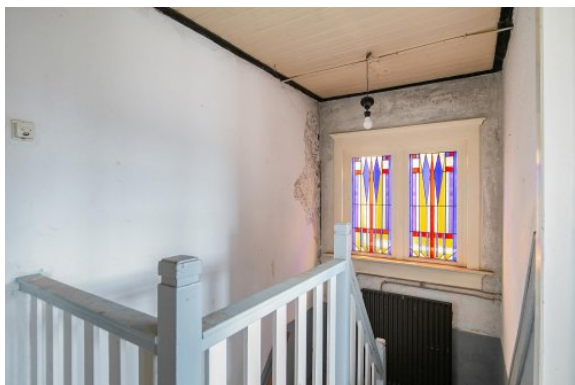
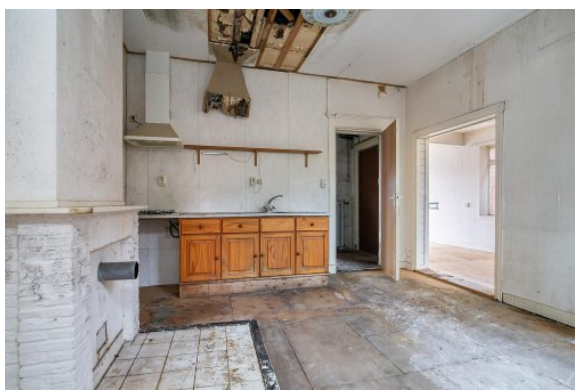
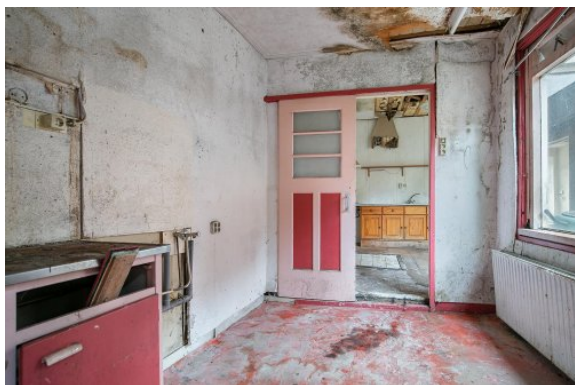
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl