

Suurland

**Muntendam
Reewissel 14**

Vraagprijs: € 399.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

Muntendam - Reewissel 14

Op een fraaie locatie, in de woonwijk "Westerbouwte" ligt deze goed onderhouden levensloopbestendige vrijstaande Stolp woning met slaap- en badkamer op de begane grond, aangebouwde garage en een fraai aangelegde onderhoudsvriendelijke tuin met houten schuur en tuinhuisje. Naast de garage is er aan de andere zijde van de woning een ruime parkeerplaats ingeruimd voor bijvoorbeeld een camper of caravan.

Begane grond: entree, hal (laminaat), hangend toilet met fontein, tuingerichte living met laminaatvloer en schuifpui naar terras en tuin, open hoekkeuken in lichte kleurstelling en uitgerust met onder meer inductie kookplaat, combi-oven, vaatwasser en koelkast (2002), ruime slaapkamer ca.4.30x3.50m (laminaat) met toegang tot de badkamer met inloepdouche, toilet, designradiator en wastafelmeubel, binnendoor naar de garage ca.3.00x7.45m met elektrische sectionaal deur.

1e Verdieping: overloop met lichtkoepel, 2 ruime slaapkamers, tweede badkamer met douche en wastafel, berging met tevens c.v. opstelling.

Muntendam heeft een uitstekende ontsluiting via de A7 met Groningen op slechts 15 autominuten afstand. Diverse voorzieningen, zoals winkels, openbaar vervoer, scholen etc. bevinden zich in de directe nabijheid.

Informatie:

- Bouwjaar 1998
- Perceel 525m²
- Woning is volledig geïsoleerd
- Woning is voorzien van kunststof gootwerk
- C.V. verwarmd door hybride warmtepomp
- Mechanische afzuiging
- 15 zonnepanelen ca.2016
- Energielabel A tot 01-07-2026

Vraagprijs: € 399.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 399.500 kosten koper
Status	Recent verkocht
Aanmelding	
Soort	eengezinswoning
Type	vrijstaande woning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	561 m ³
Perceel oppervlakte	525 m ²
Woonoppervlak	129 m ²
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1998
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Reewissel 14
9649 KL Muntendam



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

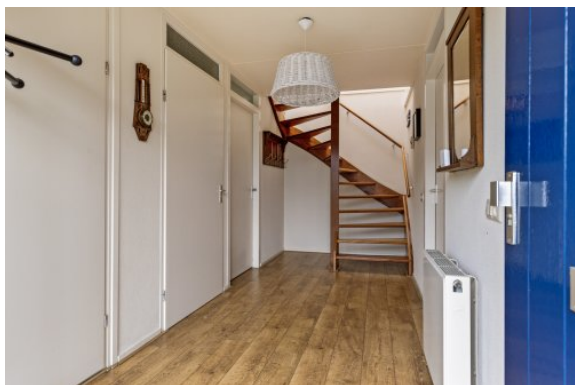
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

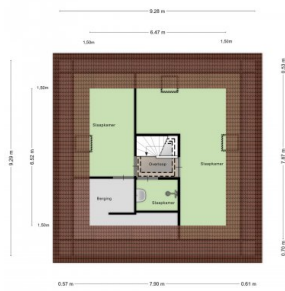
Suurland



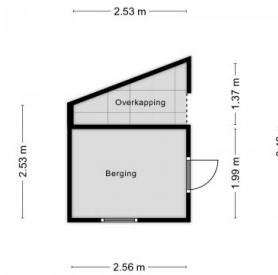
Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

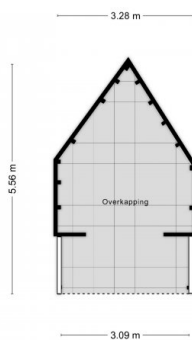
Suurland



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl