

Suurland

**Veendam
Voormolenstraat 71**

Vraagprijs: € 199.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

Veendam - Voormolenstraat 71

Op leuke locatie met vrij uitzicht en nabij overdekt winkelcentrum gelegen hoekwoning met aangebouwde stenen garage en besloten tuin op royaal hoekperceel (perceeloppervlakte ca. 425m²).

Indeling: Entree/hal (plavuizen), hangend toilet met fontein, kelderkast, L- vormige woonkamer ca.5.55x3.55m (laminaatvloer, spackwerk) met schuifpui, open keuken ca.2.10x2.55m (vloertegel) met diverse inbouwapparatuur, waaronder koelkast, 4 pits gaskookplaat en afzuigkap en bijkeuken (plavuizen) ca.1.55x2.05m.

1e Verdieping: overloop, 3 slaapkamers resp. ca.3.60x3.40m , ca.3.60x2.35m en ca.2.60x2.20m, allen met laminaatvloer), badkamer ca.2.20x1.50m met douchecabine, wastafel en tweede toilet.

Vliering begaanbaar via luik.

Informatie:

- Bouwjaar 1968
- Perceel 425m²
- Intergas HR combi 2011
- Gedeeltelijk dubbel glas
- 10 zonnepanelen
- Niet zelf bewoning clause is van toepassing
- Hardhouten kozijnen met isolatieglas voor verdieping zijn deels aanwezig, moeten nog geplaatst worden
- Energielabel E tot 02-06-2035

Vraagprijs: € 199.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 199.500 kosten koper
Status	Recent verkocht
Aanmelding	
Soort	eengezinswoning
Type	hoekwoning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	355 m ³
Perceel oppervlakte	425 m ²
Woonoppervlak	72 m ²
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1968
Garage	
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Voormolenstraat 71
9645 EM Veendam



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

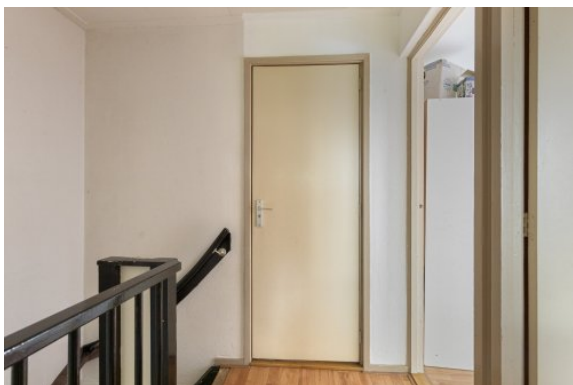
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

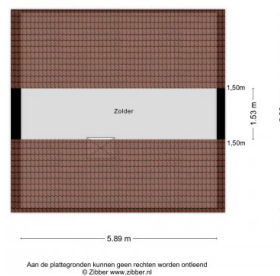
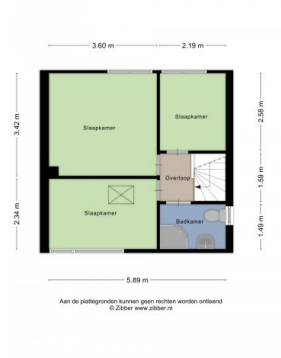
Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl