

Suurland

VEENDAM
H.J. Topstraat 22

Vraagprijs: € 169.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Omschrijving

VEENDAM - H.J. Topstraat 22

Op leuk hoekperceel gelegen goed onderhouden halfvrijstaand woonhuis (Groothuis, bouwjaar 1995) met aangebouwd stenen garage, carport, veranda en op het zuidwesten gelegen besloten tuin (perceeloppervlakte ca. 249m²).

Indeling: Zijentree/hal (plavuizen), volledig betegeld toilet met fontein, U-vormige woonkamer (ca. 34m²) met terrasdeuren, open keuken (ca. 6m², plavuizen) in hoekopstelling en voorzien van diverse apparatuur, waaronder een 5-pits gaskookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser en elektrische oven.

Verdieping: overloop (laminaatvloer), 3 slaapkamers (resp. ca. 10m², 11m² en 14m²), royale badkamer (ca. 7m²) met douchecabine, wastafel en tweede toilet.

Zolder: via vaste trap bereikbare ruime zolderverdieping (ca. 34m²) met diverse mogelijkheden, waaronder realisatie van eventuele 4e en 5e slaapkamer .

De woning is voorzien van dak-, muur-, vloer- en glasisolatie en wordt verwarmd door middel van een Vaillant Combi-ketel.

Vraagprijs: € 169.500 kosten koper



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

Kenmerken

Vraagprijs	€ 169.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	herenhuis
Type	halfvrijstaande woning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	335 m ³
Perceel oppervlakte	249 m ²
Woonoppervlak	135 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1995
Garage	aangebouwd steen, carport
Tuin	achtertuin, voortuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

Locatie

H.J. Topstraat 22
9645 CJ VEENDAM



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland

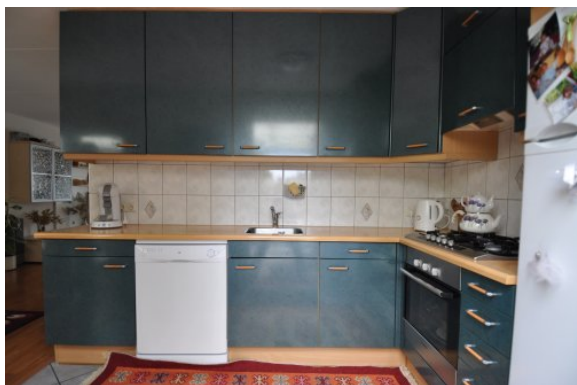
Foto's



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

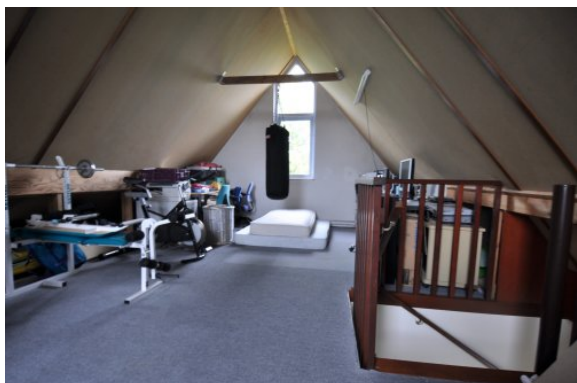
Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

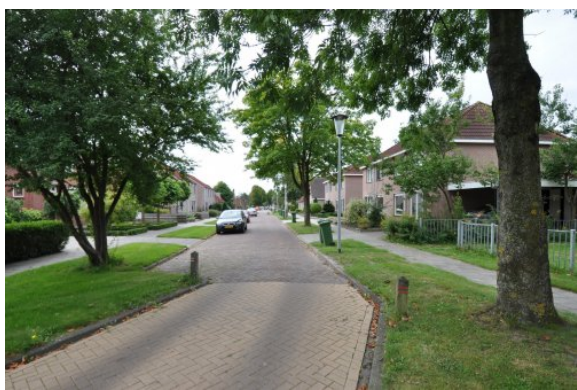
Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl

Suurland



Suurland makelaardij
Kerkstraat 63
9641 AP Veendam

T: (0598) 61 49 85
E: info@suurland-makelaardij.nl
W: www.suurland-makelaardij.nl